

所在地	新潟市東区太平4丁目11番19				種別	売地	価格	13,000,000円 (坪200,092円)		取引対応
								媒介		
最寄駅	J R	白新線「新潟駅」7km 車15分								
	バス	新潟交通【河渡新町】バス停 700m								
土地	面積	公簿	214.79㎡	(64.97坪)						
	地目	宅地								
	道路	北西	7.5m							
	間口	9.09m	奥行	23.63m						
設備	ガス	都市ガス	有	建物 解体更地渡し						
	水道	上水道	有							
	排水	下水道	有							
法規制	都市計画	市街化区域								
	用途地域	第一種低層住居専用地域								
	建ぺい率	50%	容積率	100%						
周辺環境	下山小学校	750m								
	下山中学校	1600m								
	ウオロク河渡店	500m								
	セブンイレブン幸栄店	650m								
	北西側7.5m市道									
<p>新潟県知事(10)2725号</p> <p><b>(株)日新不動産</b></p>					<p>新潟市北区松浜本町1-17-5</p> <p>TEL025-259-3410・FAX025-259-4203</p> <p>http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>					